



Mango 114

**\$770,000.00 USD**

<b>Centro North</b>	<b>Type Land</b>	<b>Lot m2 503.15</b>	<b>Lot sq. ft. 5,413.89</b>	<b>Primary View City</b>
---------------------	------------------	----------------------	-----------------------------	--------------------------

**Description**

Increíble Oportunidad de Inversión: Terreno en Colonia 5 de Diciembre Último terreno de estas dimensiones en el área, ideal para futuro desarrollo de alta plusvalía en la zona. Detalles del Terreno: • Área: 503 m² • Frente: 20.70 m • Fondo: 25.80 m • Corte de Terreno y Nivelación: -2.80 m para estacionamiento subterráneo • CUS: 1.40 • COS: 0.70 • Vistas panorámicas • Calles empedradas y banquetas nuevas • Accesos rápidos al libramiento y al centro Características Adicionales: • A 10 cuadras de la playa • Ideal tanto para carros como para grúas y camiones de construcción • Libre de gravamen • Contrato de agua • Contrato de luz • Recolección de basura ¡No dejes pasar esta oportunidad única para invertir en un terreno con alto potencial en una ubicación privilegiada!

All information is deemed reliable but not guaranteed. The listings on this site are displayed courtesy of the IDX program of AMPI Vallarta Nayarit MLS and may not be the listings of the site owner.

**MX Contact Info**  
 Atún 118, Col. Las Gaviotas, Puerto Vallarta, Jalisco, 48328, MX  
 (322) 224-5416  
 info@paradisepropertiespv.com

**US Contact Info**  
 15107 25th Ave W, Lynnwood, Washington, 98087, USA  
 (206) 407-3266  
 info@paradisepropertiespv.com

All rights reserved, Copyright 2025 Paradise Properties